
คำนำ

หนังสือกรณีศึกษาการวิเคราะห์สินเชื่อและกู้เงินธนาคาร ฉบับสมบูรณ์
ที่ท่านถืออยู่ในมือเล่มนี้ ถือว่าเป็นภาคที่สมบูรณ์ที่สุดนับแต่ผมเองได้
แต่งหนังสือเล่มนี้ขึ้นมา และพัฒนาเรื่อยมาตลอดระยะเวลา 3 - 4 ปี
ปัจจุบัน หนังสือเล่มนี้ถูกจัดพิมพ์ขึ้นเป็นครั้งที่ 3 ซึ่งเป็นการปรับ
ปรุง และเพิ่มเติมเนื้อหาจากหนังสือเรียนลดกับการกู้เงินธนาคาร

การเกิดขึ้นของหนังสือเล่มนี้ยังคงมีเจตนาที่แน่วแน่ในการที่จะเปิดเผย
หลักวิชาที่ถือว่าเป็นสาระจริงๆ ที่ถูกนำไปปรับใช้กับการวิเคราะห์
สินเชื่อและการกู้เงินทุกประเภท ตลอดไปถึงต้องการให้หนังสือเล่มนี้เป็นสื่อ
กลางในการเปิดเผยความลับของหลักปฏิบัติในทุกๆ เรื่องที่เกี่ยวข้อง
กับการกู้เงินธนาคาร

หากจะมองย้อนกลับไปที่ก่อนวิกฤตเศรษฐกิจจะเกิดขึ้นในบ้านเรา นัก
ธุรกิจและเจ้าของธุรกิจเดินเข้าสู่ธนาคาร โดยพกพาหลักประกันและ
ความต้องการว่าตนเองอยากจะได้อะไรบ้าง แต่ตอนนี้พอเพียงที่ธนาคารจะ
กระตือรือร้นเร่งทำการวิเคราะห์เครดิต นับประเมินราคาหลักประกัน

กำหนดวงเงินกู้ และหากท่านตกลงก็ทำเรื่องเสนอขออนุมัติ ซึ่งกระบวนการทั้งหมดใช้เวลาประมาณ 2 เดือน

ปัจจุบันภาพเหตุการณ์เช่นที่ว่าคงไม่ปรากฏให้เห็นได้อีกต่อไป...ความรู้จริงและความเชี่ยวชาญทางการเงินระดับหนึ่งของท่านว่าเป็นอย่างยิ่งต่อการที่ท่านจะสร้างโอกาสในการได้รับเงินกู้ เพราะเหตุแห่งความรู้จริงทางการเงินของท่านนั้นเป็นผลลัพธ์จากการที่ท่านเข้าใจและรู้จักธุรกิจของท่านอย่างลึกซึ้งและแท้จริง ภายใต้การปฏิบัติได้ต่อหลักวิชาและหลักปฏิบัติทางการเงินแค่เพียงกำมือเดียว

หลายท่านอาจจะถามต่อกำมือเดียวของเรื่องราวทางการเงินคืออะไร...ผมก็ขอตอบว่า มันคือหลักการ เทคนิค..ความลับ และหลักปฏิบัติที่ธนาคารเขาปฏิบัติกัน จนกลายเป็นคล้ายกับเป็นงานประจำที่ปรากฏสูตรที่ตายตัว ฉะนั้นมันจึงดูเหมือนกับเป็นเรื่องยากสำหรับท่าน แต่กลับเป็นเรื่องที่คุ้นเคยสำหรับธนาคาร

หนังสือเล่มนี้ได้กล่าวและอธิบายทฤษฎีที่ใช้สำหรับการวิเคราะห์สินเชื่อไว้อย่างละเอียด อีกทั้งแสดงกรณีศึกษาที่หลากหลาย เพื่อให้ท่านสามารถประยุกต์ทฤษฎีทางการเงินให้เข้ากับปัญหาที่มีต่อการกู้เงินธนาคาร ไม่ว่าจะเป็นเรื่องเทคนิคในการวิเคราะห์สินเชื่อ ประเภทสินเชื่อ วงเงินสินเชื่อ ฯลฯ ซึ่งเนื้อหาทั้งหมดครอบคลุมทุกธุรกิจ และให้

ประโยชน์กับท่านอย่างแท้จริงจนท่านอาจรู้สึกได้ว่า “ธนาคารเล่าทำกันแบบนี้หรือ”

ความเข้าใจของท่านตามที่กล่าวแสดงให้เห็นถึงการรู้จักเขา (ธนาคาร) ซึ่งก็เป็นหน้าที่ของท่านในการสร้างการรู้จักตัวเรา และปรับปรุงธุรกิจของเราให้สอดคล้องกับความต้องการของธนาคาร...ความสำเร็จในการกู้เงินธนาคารจึงไม่ใช่เป็นเรื่องที่ยากอีกต่อไป

ท้ายนี้คงขอส่งประโยชน์ของหนังสือเล่มนี้ให้กับทุกท่านที่เป็นเจ้าของกิจการ ผู้บริหาร พนักงานธนาคาร และผู้ปฏิบัติงานทางด้านการเงินทุกท่าน ให้ประสบความสำเร็จโดยถ้วนหน้ากับหนังสือภาคปฏิบัติที่ไม่เหมือนใครเล่มนี้



ชาย กิตติคุณาภรณ์

www.fpmcourse.com

www.advicefpm.com

E-MAIL : sumrej2011@gmail.com